

**Бухгалтерский баланс для
Москомстройинвест ***
на 31 марта 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Авеста-Строй"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН	0710001	31	03
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	по ОКЕИ	81627005	2018	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПФ / ОКФС		5032170364		
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность			70.10.1		
Единица измерения: в тыс. рублей			12300	16	
Местонахождение (адрес)			384		
143002, Московская обл, Одинцовский р-н, Одинцово г, Акуловская ул, дом № 2а, оф. ЭТ/ЛИТ/ПОМ 5/Б/501					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	743	567	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	105 312	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	38 990	39 726	9 351
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 351 302	11 813 698	12 794 985
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	13 351 302	11 813 698	12 794 985
	в том числе:				
	Объекты долевого строительства	11911	11 836 806	10 678 496	7 044 783
	Итого по разделу I	1100	13 496 347	11 853 991	12 804 336
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	976 493	930 461	200 122
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 093 606	1 825 992	1 921 567
	Дебиторская задолженность	1230	3 365 098	2 702 111	1 867 603
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ	1231	3 026 051	2 543 222	1 740 888
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 246 000	2 259 300	2 305 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63 719	75 750	4 793
	Прочие оборотные активы	1260	6 019 903	10 638 419	19 352 674
	Итого по разделу II	1200	14 764 819	18 432 034	25 652 260
	БАЛАНС	1600	28 261 166	30 286 025	38 456 595

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Авеста-Строй"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	31	03	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	81627005		
Общество с ограниченной ответственностью	<u>/ Частная собственность</u>	по ОКЕИ	5032170364		
Единица измерения: в тыс. рублей			70.10.1		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	235 199	480 254
	Себестоимость продаж	2120	(195 161)	(56 824)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 038	423 430
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(49 281)	(44 455)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 243)	378 975
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30 748	47 159
	Проценты к уплате	2330	-	(11 858)
	Прочие доходы	2340	36	371
	Прочие расходы	2350	(8 438)	(5 197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 103	409 450
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 346)	(83 268)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 460)	(989)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2	4
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(735)	385
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 024	326 571

